

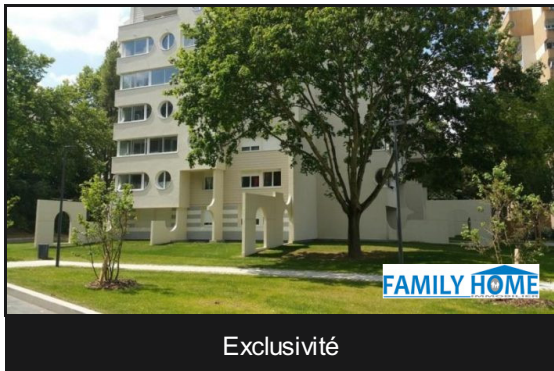
Gare 1,5km

90 000 €

47 ca

2 pièces

Sevrans



Exclusivité

Référence 453 Dans une résidence bien entretenue, ravalée, un grand F2 de 47m<sup>2</sup> composé d'une entrée avec placard, une cuisine aménagée, un séjour, un cellier, une chambre donnant sur balcon, une salle de bain, et un WC indépendant. N'attend que votre touche personnelle. Faire vite !!!

Mandat N° 453. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 896 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://familyhome.fr/honoraires>

Les points forts :

- Transports
- VUE DEGAGEE

Description des pièces

- salon : 15.30 m<sup>2</sup>
- entrée : 5.95 m<sup>2</sup>
- wc : 0.97 m<sup>2</sup>
- sde : 3.17 m<sup>2</sup>
- couloir : 2.18 m<sup>2</sup>
- dressing : 2.14 m<sup>2</sup>
- chambre : 9.70 m<sup>2</sup>
- cuisine : 7.79 m<sup>2</sup>
- balcon : 3.14 m<sup>2</sup>

Type d'appartement	T2
Surface	47.20 m <sup>2</sup>
Séjour	15 m <sup>2</sup>
Balcon	3 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	13
Epoque, année	1987
État général	A rafraîchir
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Bois, Simple vitrage
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	845 €/an
Charges	159 € /mois



**FAMILY HOME**  
62 Av. Jean-Jacques Rousseau  
93190 Livry-Gargan  
01 43 85 15 37



**Sacha DIMITRIJEVIC**  
sacha@familyhome.fr  
Carte pro 11-0049  
01 43 85 15 37



SAS FAMILY HOME au capital de 5000 € • SIRET 531 238 905 • Carte pro 11-0049 délivrée par la CCI • Caisse de garantie GALIAN Paris d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP 11219 auprès de ALLIANZ PARIS  
Document non contractuel